



**Projekt: Gemeinde Nusplingen  
Vorhabensbezogener Bebauungsplan  
„Kirchwiesen IV – 3. Änderung“**

**Planungsstand: Entwurf**

### **Inhaltsverzeichnis**

#### *Bebauungsplan*

##### *1. Übersichtskarten und Übersichtspläne*

- 1.1. Übersichtskarte M 1: 5.000 v. 03.04.2025, Format A3 <11\_Karte\_nu05120a\_01\_dwg.pdf>
- 1.2. Übersicht geplante Nutzung M 1:2.500 v. 03.04.2025, Form A4 <12\_UPlan\_nu05120a\_02\_dwg.pdf>
- 1.3. Übersicht Geltungsb. M 1: 2.500 v. 03.04.2025, Form. A4 <13\_UPlan\_GB\_nu05120a\_03\_dwg.pdf>

##### *2. Bebauungsplan zeichnerischer und schriftlicher Teil*

- 2.1. Bebauungsplan Teil A – zeichnerischer Teil und  
Bebauungsplan Teil B – schriftlicher Teil  
Lageplan M 1: 500 v. 03.04.2025, Format 1.200 x 700 <21\_Teil-AB\_nu05120a\_05\_dwg.pdf>

##### *3. Begründung / Erläuterung*

- 3.1. Begründung / Erläuterungen vom 03.04.2025 <31\_Begruend\_nu05220a\_docx.pdf>

##### *4. Vorhaben- und Erschließungsplan Anbau Büro U. Überdachung an bestehende Zimmerei, bestehend aus Planunterlagen und Beschreibungen des Baubüro Jung vom 15.11.2024, bestehend aus:*

- 4.1. Grundriss EG, M 1 : 100 <41\_nu05\_VEP-EG\_20241115.pdf>
- 4.2. Grundriss OG, M 1 : 100 <42\_nu05\_VEP-OG1\_20241115.pdf>
- 4.3. Schnitt, M 1 : 100 <43\_nu05\_VEP-Schnitt\_20241115.pdf>
- 4.4. Ansicht Nord, M 1 : 100 <44\_nu05\_VEP-Ansicht\_Nord\_20241115.pdf>
- 4.5. Ansicht Ost, M 1: 100 <45\_nu05\_VEP-Ansicht\_Ost\_20241115.pdf>
- 4.6. Ansicht Süd, M 1 : 100 <46\_es05\_VEP-Ansicht\_Sued\_20241115.pdf>
- 4.7. Fotomontage <47\_nu05\_VEP-Fotomontage\_20241115.pdf>
- 4.8. Perspektiven <48\_nu05\_VEP-Perspektiven\_20241115.pdf>

Vorhabenträger: Sonja Storz, Kirchwiesenstraße 52/1, 72362 Nusplingen

Nusplingen, 03.04.2025